



## Offerte verlenging exploitatieperiode Spoor 1

Versie: 20 juli 2021 v1.0

Aan: Ministerie van Volksgezondheid, Welzijn en Sport

t.a.v.: 5.1.2e

Van: Loveland Events B.V.

Helicopterstraat 25

1059 CE Amsterdam

Tenaamstelling: Loveland Events B.V.

### Inleiding

Loveland Events B.V. (Loveland) heeft voor het ministerie van Volksgezondheid, Welzijn en Sport (Opdrachtgever) zeven (7) grootschalige testpaviljoens opgeleverd ten behoeve van spoor 1 (Gezondheidszorg). Vier (4) locaties zijn zogenaamde XL-locaties uitgerust met twee aansluitende 'pop-up' laboratoria. Drie (3) locaties zijn zogenaamde L-locaties uitgerust met een aansluitend 'pop-up' laboratorium. De testpaviljoens zijn gebouwd naar voorbeeld van het eerder opgeleverde L-testpaviljoen in Amsterdam Zuidoost. De 7 testpaviljoens zijn conform afstemming in het Trilat-overleg opgeleverd in: Amsterdam (2 x L), Rotterdam (2 x XL), Utrecht (1 x XL), Schiphol (1 x XL) en Nijmegen (1 x L) en worden op dit moment geëxploiteerd door lokale GGD's.

In navolging van de wens van Opdrachtgever heeft Loveland deze offerte opgesteld om tegemoet te komen aan een verlengde inzet van deze testlocaties. Het betreft hier een verlenging van vier (4) maanden ingaande op 1 september 2021 tot en met 31 december 2021 voor de locaties: Rotterdam RTHA, Rotterdam Ahoy, Schiphol, Utrecht Jaarbeurs, Amsterdam Noord en Amsterdam Sloterdijk. Locatie Nijmegen wordt met een (1) maand verlengd van 1 september 2021 tot en met 30 september 2021. Gedurende deze maanden kan de exploitatie door lokale GGD's worden voortgezet waarna de afbouw zal starten.

### Achtergrond bij deze offerte

- Deze offerte betreft een verlenging van bestaande opdracht welke is vastgelegd in de Opdrachtbrief "Bouw infrastructuur teststraten Loveland" (referentie: 16-4068-24745) tussen Loveland en Opdrachtgever.
- Een aantal inhoudelijke uitgangspunten van deze opdrachtbrief zijn gedurende de looptijd gewijzigd als gevolg van beleidskeuzes van de minister van VWS die betrekking hebben op de test-mix en de mogelijkheid om in de testlocaties ook te kunnen vaccineren. Wijzigingen zijn afgestemd in het Trilat- overleg en/ of met contactpersoon 5.1.2e.
- Overeengekomen is dat exploitatie niet wordt verzorgd door Loveland en dat kosten met betrekking tot: beveiliging, traffic control, locatiehuur, waterverbruik en elektra op 'vaste' aansluitingen niet voor rekening komen van Loveland.
- Een aantal inhoudelijke uitgangspunten van deze opdrachtbrief zijn gedurende de looptijd gewijzigd en afgestemd in het Trilat- overleg en/ of met contactpersoon 5.1.2e. Hier is ondermeer overeengekomen dat exploitatie niet wordt verzorgd door Loveland en dat kosten met betrekking tot: beveiliging, traffic control, locatiehuur, waterverbruik en elektra op 'vaste' aansluitingen niet voor rekening komen van Loveland.
- Aangegeven randvoorwaarden en scope in betreffende DVO blijven van kracht tijdens de verlenging.

## Financiële voorwaarden

- Opdrachtgever staat ervoor garant dat Loveland alle vooraf overeengekomen kosten in het kader van de uitvoering van de onderhavige opdracht vergoed krijgt.
- Opdrachtgever betaalt aan Opdrachtnemer de kosten die Opdrachtnemer maakt in het kader van de Diensten als bedoeld in deze Overeenkomst tot het maximumbedrag van € 6.420.000,- (excl. BTW, maar inclusief reis- en verblijfkosten). Opdrachtnemer staat ervoor in dat dit bedrag niet wordt overschreden.
- Omwille van betalingsverplichtingen en het beheersen van de projectbegroting wordt de volledige financiële projectadministratie gevoerd door Loveland.
- Na afronding van het project vindt overdracht plaats van de financiële projectadministratie. De financiële projectorganisatie bestaat uit ondermeer: een begroting en kopie facturen van alle onderaannemers.
- Opdrachtgever is gerechtigd om de facturen in te zien van betrokken onderaannemers. In dit kader verklaart Loveland dat met betrokken onderaannemers geen afspraken zijn of worden gemaakt aangaande kick-back vergoedingen. Bedongen kortingen komen ten gunste van Opdrachtgever. Loveland staat ervoor garant dat de door onderaannemers in rekening gebrachte bedragen enkel diensten en producten betreffen die benodigd zijn in het kader van de uitvoering van de onderhavige opdracht.
- Loveland levert aan dit project een deel van de diensten in het kader van de bouw van- en onderhoud aan de testpaviljoens als opgenomen in de begrotingsposten: productieteam, overdrachtsteam, serviceteam en ondersteuning vergunningstraject tegen de onderstaande tarieven:
  - Projectbegeleiding 5.1.1c
  - Projectassistent/ technicus 5.1.1c
  - Projectfee van 10% over de totaal begroting waarbij uitgesloten:

Verbruiksartikelen (brandstof t.b.v. verwarming en electra e.d.), eigen inzet (Loveland), catering, locatiehuur, reis- en verblijfskosten. De projectfee is onder meer een dekking voor kantoor- en inkoopkosten.

## Duur van de Opdrachtverlening

De verlenging van de opdracht loopt voor de periode van vier (4) maanden, ingaande op 1 september 2021 tot en met 31 december 2021. Opdrachtgever draagt zorg voor locatie(huur) en beschikbaarheid tot 7 februari 2022 ten behoeve van exploitatie en afbouw. Eventuele verlenging dient voor 30 november 2021 schriftelijk kenbaar gemaakt te worden.

			Einde exploitatie contract	Verlenging tot	Start afbouw
Utrecht	Jaarbeurs	XL	31-08-21	31-12-21	02-01-22
Schiphol	P3	XL	31-08-21	31-12-21	02-01-22
Rotterdam	Ahoy	XL	31-08-21	31-12-21	02-01-22
Rotterdam	RTHA	XL	31-08-21	31-12-21	02-01-22
Amsterdam	Noord	L	31-08-21	31-12-21	02-01-22
Amsterdam	Sloterdijk	L	31-08-21	31-12-21	02-01-22
Nijmegen	P+R	L	31-08-21	30-09-21	01-10-22



### Begroting

Loveland factureert op basis van openstaande verplichtingen. Eventueel surplus in de begroting wordt niet in rekening gebracht. Alle budgetposten als vermeld in de bijlage zijn op nacalculatie. Verhoudingen tussen budgetposten in de begroting kunnen afwijken.

De geraamde kosten voor de verlenging van een (1) XL- testpaviljoen bedragen € 285.000,- excl. 21% BTW (€344.850,-incl. BTW) voor de periode van een (1) maand. De geraamde kosten voor de verlenging van een (1) L- testpaviljoen bedragen € 155.000,- excl. 21% BTW (€187.550,-incl. BTW) voor de periode van een (1) maand. De totale raming voor de verlenging van 4 XL- testpaviljoens en 3 L-testpaviljoens komt op € 5.955.000,- excl. 21% BTW (€ 7.205.550,- incl. BTW) voor een periode van vier (4) maanden. Zie bijlage Begroting.

### Betalingstermijn

Facturen dienen te worden voldaan binnen (30) kalenderdagen na ontvangst van de factuur. Loveland factureert maandelijks naar behoefte van financiële verplichtingen welke zijn aangegaan in het kader van deze opdracht.

Hopende jullie met deze offerte van dienst te zijn geweest,

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

**Begroting verlenging L en XL testpaviljoen spoor 1 (prijzen per maand)**

<b>Site productie</b>	L- Testpaviljoen	XL-Testpaviljoen
Water, riolering en elektra (basis)	5.1.1c	
Aggregaten/ UPS (aanvang en climate control)		
Fencing		
<b>Totaal site</b>	<b>C 25.500</b>	<b>C 42.000</b>
<b>Paviljoen</b>		
Huur Paviljoen	5.1.1c	
Verlichting en noodverlichting		
Climate control incl warmtepompen (paviljoen)		
Sanitaire voorzieningen		
Voorziening/ distributie elektra, riolering en water		
Fysieke indeling paviljoen/ inrichting		
<b>Totaal paviljoen</b>	<b>C 65.000</b>	<b>C 146.000</b>
<b>Productiecrew en faciliteiten</b>		
Productieteam	5.1.1c	
<b>Totaal productiecrew en faciliteiten</b>	<b>C 1.500</b>	<b>C 2.000</b>
<b>Overige voorzieningen en service</b>		
Verzekeringen brand, diefstal aansprakelijkheid	5.1.1c	
Facility management		
Service ondersteuning office		
Stelpost Brandstof (aggregaten)		
LAMP labs		
Office fee		
<b>Totaal overige voorzieningen en service</b>	<b>C 63.000</b>	<b>C 95.000</b>
<b>Totaal per paviljoen</b>	<b>C 155.000</b>	<b>C 285.000</b> <small>excl. BTW per maand</small>

**Opmerkingen:**

Begroting betreft een raming van gemiddelde kosten per budgetpost per locatie  
 Verhouding tussen budgetposten kan afwijken, totaalcosten worden daardoor niet overschreden