

advies aan burgemeester en wethouders

onderwerp | Tegemoetkoming Verhuurders Sportaccommodaties 2021-Q1
 zaakkenmerk | Z/21/146286/285377
 portefeuillehouder | 5.1.2e
 team | Maatschappij
 opgesteld door | 5.1.2e
 datum voorstel | 23 juni 2021
 datum B&W | 6 juli 2021



paraaf teammanager _____
 paraaf directeur _____
 paraaf controller _____

openbaar ja nee
 politieke ronde ja nee
 besluitvormende raad ja nee
 besproken met ph ja nee 21 juni 2021

- advies
1. De huur en gebruiksvergoeding voor het gebruik van de sportaccommodaties over de periode van 1 januari 2021 tot en met 31 maart 2021 (gedeeltelijk) kwijt te schelden aan die huurder/organisatie die valt binnen de uitgangspunten van de beleidsregel tegemoetkoming verhuurders sportaccommodaties COVID-19 (TVS). Voor binnensportaccommodaties wordt volledig kwijtgescholden, de huur voor buitenaccommodaties wordt voor 75% kwijtgescholden.
 2. De tegemoetkoming verhuurders sportaccommodaties, conform de uitgangspunten van de beleidsregel tegemoetkoming verhuurders sportaccommodaties COVID-19, aan te vragen.
 3. Analoog aan de tegemoetkoming aan verenigingen die onder de TVS vallen, een tegemoetkoming doen aan verenigingen met een eigen accommodatie.

besluit conform advies
 anders:

5.1.2e

paraaf	akkoord	bespreken	opmerkingen
5.1.2e			
burg Jaensch			
5.1.2e			
5.1.2e			
5.1.2e			

toelichting advies

inleiding	<p>Evenals eerdere periodes in 2020, zijn sportverenigingen in 2021 opnieuw geconfronteerd met maatregelen ter bestrijding van COVID-19, zoals de sluiting van sportkantine, stilleggen amateurcompetities en beperkingen in de trainingsmogelijkheden voor volwassen sporters. Hierdoor vallen voor hen belangrijke inkomstenbronnen weg - zoals kantineomzet en inkomsten van toernooien - en kunnen ze slechts beperkt gebruik maken van dezelfde ruimte, waardoor inkomsten en uitgaven niet meer in verhouding staan. Voor deze effecten heeft het kabinet al twee eerdere malen compensatie beschikbaar gesteld, de TVS¹. Deze beleidsmaatregel stelde verhuurders in staat de huur (gedeeltelijk) kwijt te schelden voor amateursportorganisaties zonder winstoogmerk (lees: sportverenigingen).</p> <p>De gemeente Oegstgeest wil de Oegstgeester sportverenigingen die gebruikmaken van een gemeentelijke accommodatie over het eerste kwartaal van 2021 compenseren waarin de sport gedeeltelijk of geheel stil kwam te liggen. Het Rijk ondersteunt dit door de gedeerde huurinkomsten weer te compenseren. De voorwaarden (c.q. de hoogte van de compensaties) zijn ten opzichte van de oude TVS aangepast aan de situatie van het vierde kwartaal. Dit betekent dat de huur voor binnensportaccommodaties voor 100% wordt gecompenseerd, voor buitensportaccommodaties geldt een compensatie van 75% van de huur. Voorgesteld wordt om net als in omliggende gemeenten deze lijn te volgen. De aanvraag voor compensatie van deze huurkijtschelding moet uiterlijk 11 juli 2021 zijn ingediend, voor deze aanvraag is een collegebesluit tot kwijtschelding nodig.</p> <p>Bovendien zal de gemeente een vergoeding toekennen aan sportverenigingen met een eigen accommodatie, analoog aan de TVS en ook aan de scoutinggroepen die buiten de kaders van de TVS vallen, om hen te compenseren in de huurverplichtingen voor 2021-Q1.</p>
beoogd effect	<p>Met dit besluit wordt beoogd de huur van sportaccommodaties over de periode 1 januari tot en met 31 maart 2021 (gedeeltelijk) kwijt te schelden voor huurders/organisaties binnen de gestelde kaders van de beleidsregel TVS, waardoor de gemeente Oegstgeest voldoet aan de voorwaarden om in aanmerking te komen voor de compensatieregeling vanuit het Rijk.</p> <p>Bovendien worden sportverenigingen met een eigen accommodatie gecompenseerd in misgelopen inkomsten en zullen scoutinggroepen vrij worden gesteld van huurverplichtingen voor 2021-Q1.</p>
argumenten	<p><i>1.1 Amateursportorganisaties spelen een belangrijke rol in het dorp vanwege hun inzet voor de maatschappij.</i></p> <p>De maatregelen om verspreiding van het coronavirus te beperken hebben de amateursportorganisaties hard geraakt. Amateurcompetities zijn stilgelegd en sporters kunnen helemaal niet of in beperkte mate met hun clubgenoten sporten. Vele andere clubactiviteiten zijn stopgezet om samenkomst van groepen mensen te beperken. Vanwege de brede maatschappelijke waarde wil de gemeente het voortbestaan van amateursportorganisaties stimuleren.</p> <p><i>1.2 Om in aanmerking te komen voor compensatie vanuit het Rijk moet kwijtschelding worden verleend.</i></p> <p>In de regeling die op 15 mei 2021 is gepubliceerd, is opgenomen dat er een mededeling aan de amateursportorganisatie moet zijn gedaan, dat de huur gedurende de periode 1 januari tot en met 31 maart 2021 (gedeeltelijk) is kwijtgescholden. Deze mededeling kan ook in de vorm van een collegebesluit en moet zijn gestuurd voordat de aanvraag door de gemeente bij het Rijk wordt gedaan.</p> <p><i>1.3 De huur voor binnensportaccommodaties wordt volledig gecompenseerd vanuit het Rijk.</i></p> <p>Omdat de mogelijkheden om binnen te sporten vroeg in het eerste kwartaal volledig werden</p>

¹ (volledig) Beleidsregel tegemoetkoming verhuurders sportaccommodaties COVID-19.

stopgezet, is het voor verhuurders mogelijk om de gederfde inkomsten volledig terug te krijgen indien huurders worden vrijgesteld van betalingen voor dat kwartaal.

1.4 De huur voor buitensportaccommodaties wordt gedeeltelijk gecompenseerd vanuit het Rijk.

Waar binnensporters in het vierde kwartaal helemaal niet meer mochten sporten, was het voor beoefenaars van sporten in de buitenlucht nog wel mogelijk om in aangepaste vorm te blijven sporten. Verenigingen gingen hier verschillend mee om. Voor de uitvoerbaarheid van de TVS-II heeft het Rijk er voor gekozen om met een generiek percentage van maximale kwijtschelding te werken. In de TVS die was opgesteld voor 2020-Q4, was bepaald dat de verhuurder maximaal 45% van de huur voor dat tijdvak kan opvoeren als gederfde huurinkomst voor de TVS-II. In lijn met omliggende gemeentes was besloten om voor de betreffende sportclubs dit percentage van de huur kwijt te schelden. Voor de TVS voor 2021-Q1, is dit percentage verhoogd naar 75%. Wederom is het advies om voor de betreffende sportorganisaties dit percentage van de huur kwijt te schelden.

2.1. Met de tegemoetkoming kunnen we de huur van amateursportorganisaties (gedeeltelijk) kwijtschelden.

Voor veel amateursportorganisaties is de huur één van de grootste kostenposten. Zij hebben hiervoor doorlopende contracten met de gemeente. In het kader van de maatregelen ter bestrijding van het coronavirus hebben zij een langere periode geen of slechts gedeeltelijk gebruik kunnen maken van de accommodatie(s).

Om hen hierin tegemoet te komen en de gemeente hier geen financiële schade van te laten hebben is de beleidsregel TVS opgezet. Deze regeling stimuleert hiermee de gemeente om de huur voor amateursportorganisaties (gedeeltelijk) kwijt te schelden.

3.1 In het kader van gelijke behandeling van sportverenigingen, zal analoog aan de TVS een tegemoetkoming worden betaald aan sportverenigingen met een eigen accommodatie op basis van ledental zoals bekend bij de gemeente.

Net als bij eerdere huurcompensaties die door de TVS mogelijk zijn gemaakt, zal de gemeente Oegstgeest verenigingen met een eigen accommodatie tegemoetkomen met een regeling analoog aan die van de TVS, gebaseerd op ledental zoals bij de gemeente bekend. Voor binnensportverenigingen zal een tarief van €8,- per lid worden gehanteerd, voor buitensportverenigingen een tarief van €6,- per lid. Omdat scoutingverenigingen bovendien buiten de kaders van de TVS vallen, zullen deze eveneens voor 2021-Q1 in huurverplichtingen worden gecompenseerd.

kanttekeningen *1.1. Er is geen garantie op volledige compensatie.*

Voor de TVS voor 2021-Q1 is in totaal € 50 miljoen beschikbaar. Bij overschrijding van het beschikbare bedrag wordt er naar rato verstrekt. De Vereniging Sport en Gemeenten adviseert gemeenten om in hun kwijtscheldingsbrief aan huurders er op te wijzen dat de uitkering ook naar rato kan zijn. Omdat we zekerheid willen bieden richting de amateursportorganisaties, leggen we dit risico niet neer bij de huurder. Met het huidige besluit tot zowel volledige als gedeeltelijke kwijtschelding, bestaat daarmee de kans dat er een gat ontstaat tussen het kwijtscheldingsbedrag en de uiteindelijke compensatie. Op basis van de onderbouwde informatie verwacht het Rijk dat het ter beschikking gestelde bedrag toereikend zal zijn.

financiën Er zal in totaal € 54.231,- worden aangevraagd bij het Rijk. Dit bedrag bestaat uit € 45.703,- huurcompensatie voor binnensporten en € 8528,- voor buitensporten. Binnen 13 weken na het sluiten van de aanvraagperiode wordt op de aanvraag beslist. De retributiekosten voor opstellen moeten wel door de amateursportorganisaties aan de gemeente worden voldaan, omdat deze

buiten de beleidsregel vallen. Een compleet overzicht van de kwijt te schelden huurverplichtingen staat in Tabel 1 van de bijlage.

Aanvullend op de TVS, zal een analoge vergoeding worden betaald aan sportverenigingen met een eigen accommodatie en zullen de scoutinggroepen die buiten de kaders van de TVS vallen voor huurverplichtingen worden gecompenseerd. In totaal bedraagt deze aanvullende regeling € 27.090,- en dit zal uit gemeentelijke middelen worden betaald. Dit wordt in de najaarsnota verwerkt. Een compleet overzicht van de tegemoetkomingen staat in Tabel 2 van de bijlage.

duurzaamheid | Nvt

participatie | Nvt

communicatie
of vervolg | Na besluitvorming zullen de huurders/organisaties op de hoogte worden gebracht. Na verzending van de mededeling aan de amateursportorganisaties zullen we de aanvraag voor 11 juli 2021 indienen bij het Rijk.

publieks-
samenvatting | In het voorjaar van 2021 heeft het kabinet diverse maatregelen ingevoerd om de tweede golf besmettingen van het coronavirus te beperken. Amateursportcompetities bleven volledig stilgelegd, evenals de mogelijkheden om binnen te sporten. De gemeente Oegstgeest heeft eerder al uitstel van betaling verstrekt aan sportverenigingen die een accommodatie huurden voor periode 2021-Q1. Dit uitstel is dankzij de beleidsregel 'tegemoetkoming verhuurders sportaccommodaties COVID-19' omgezet in (gedeeltelijke) kwijtschelding. Ook aan sportverenigingen met een eigen accommodatie en aan scoutinggroepen betaalt de gemeente een analoge vergoeding. Dit wordt in de najaarsnota verwerkt.

bijlage(n) | Financieel overzicht compensaties 2021-Q1